**附件1**

租金报价单

一、本人（单位）参加湛江市麻章区湖秀路1号南亚所麻章原综合楼片区总面积为5076.52房屋、构筑物投标，拟承租 年。

二、本人（单位）同意支付租金为：

1.综合实验楼，建筑面积3737.06㎡，每月每平方米 元，月租金¥ ；

2. 综合楼实验楼简易仓库、坚果果品加工中心（旧仓库）、西门农行楼和原派出所4处房屋，建筑面积950.46㎡，每月每平方米 元，月租金¥ ；

3. 西门外菜市场简易铺面，建筑面积200㎡，每月每平方米 元，月租金¥ ；

4、综合楼单车棚和实验楼后单车棚为构筑物，建筑面积共189㎡，每月每平方米 元，月租金¥ 。

租金每年分两次缴交，于每年 月 日和 月 日前转入甲方在银行开立的基本存款账户。户名：中国热带农业科学院南亚热带作物研究所 账号：44-612301040000608 开户行：中国农业银行广东省湛江市湖光支行。

三、本人（单位）我同意本投标文件将始终对我单位具有约束力，如果我单位中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

四、本人（单位）同意提供招商方要求的有关本次合作的所有资料。

六、如果本人（单位）中标，为执行合同，我单位将按招商文件要求交纳履约保证金。

投标单位名称（公章）：

法定代表人或自然人签字：

日期：附件**2**

承诺书

我方郑重承诺，承租湛江市麻章区湖秀路1号南亚所原综合楼片区总面积为5076.52㎡房屋和构筑物，用于经营 。

我方郑重承诺，我方具备良好的财务状况、支付能力，没有不良的征信记录。

我方郑重承诺，我方没有任何犯罪记录；未挂靠、借用资质进行投标等违法违规行为；提交的相关文件均真实、有效。

如果违反上述承诺，愿意承担招租人提出的不利后果。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或自然人签字：

日期：

**附件3**

授权委托书

**（如果法定代表人到场参加投标，则无须提供此件）**

委托单位：

法定代表人：

受托人

身份证号码： 联系方式:

兹委托受托人 合法地代表我方参加贵单位组织的湛江市麻章区湖秀路1号南亚所原综合楼片区总面积为5076.52㎡房屋和构筑物招商的项目，受托人有权在该投标活动中，以我方的名义签署投标文件，向评审小组及招商方澄清、解释指标文件中的疑问等事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位（公章）：

法定代表人或自然人（签名）：

日期：